

第 13 屆健康城市暨高齡友善城市獎

綠色城市獎

長勝營區 綠意常盛

永續生態文化城

漫活南瀛綠都心



臺南市政府地政局

民國 110 年 6 月

目 錄

報名表

授權書

摘要

壹、訂定政策	11
貳、領導力與團隊組織及運作情形	17
參、實施策略及方法.....	21
肆、社區參與機制	44
伍、推動成效	47
陸、擴散性及永續性.....	51
柒、結論	54

壹、訂定政策

位於新營區的長勝營區面積 11.34 公頃，原供作陸軍通信訓練基地使用，自民國 88 年陸軍部隊撤出後，園區閒置荒廢，形成治安死角，民眾均迫切市政府改善。為維護區內公私有土地所有權人權益及保留營區內綠色隧道意象，地政局採公辦市地重劃開發，促進土地有效利用、帶動地區繁榮發展。

創新的都市文化景觀空間為規劃願景，並以綠活、人本綠行、永續綠都等規劃基本原則，並配合基地之立地條件新營行政社教核心發展區、觀光鐵道發展綠色運輸、住宅為主的都市空間配置、規劃滯洪防洪設施；透過路網，綠網與社交網路建設等方式，塑造以消耗最低資源的生活方式的空間架構，並利用自然生態工法提升生態環境品質的質與量，與以尊重「人與環境本質」的態度規劃設計。轉化與應用基地自然與人文資源，結合樂活環境與可及性社區等開放空間的配置，並鼓勵透過鄉土與生態教育等軟體策略加強人與人、人與環境間的互動，期待構築永續生態文化城為目標。

配合臺南市舊營區活化再利用政策，本案採低衝擊低開發方式(LID,Low Impact Development)，完整保留區內既有生態及綠色隧道，減少環境擾動，並創造公園特色，串聯周邊景觀特色景點，創造新的遊憩休閒空間。

一、計畫介紹

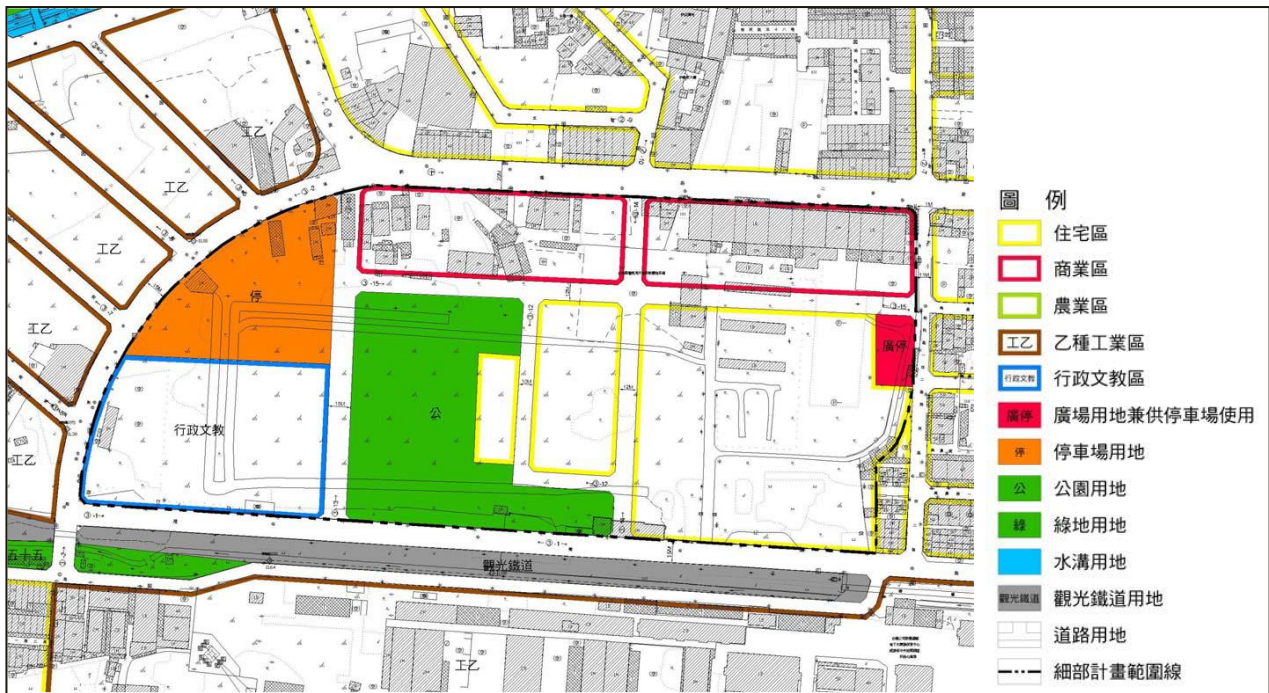
(一) 都市計畫

本案配合 105 年 09 月發布實施之「擬定新營都市計畫(配合長勝營區暨公十公園整體規劃)細部計畫書」，進行整體規劃設計並提出工程規劃構想。

基地面積：共 11.34 公頃

1. 住宅區 3.48 公頃
2. 商業區 2.14 公頃
3. 行政文教區 1.58 公頃
4. 公園整地/景觀綠美化/滯洪池工程：公園用地 1.73 公頃（含綠色隧道）
5. 停車場工程及景觀綠美化：停車場用地 1.02 公頃
6. 廣場用地兼供停車場使用 0.12 公頃

7. 道路工程：3-12、3-13、3-14、3-15 共 1.27 公頃



都市計畫配置



都市計畫 現況套圖

(二) 交通區位

本計畫位於臺南市新營區，區域地理位置位於臺南市新營區國道一號高速公路東側、急水溪北側，計畫範圍北側鄰新進路二段，西側鄰新生路，南側鄰建業路，東側為裕民路，計畫用地面積約 11.34 公頃。



(三) 歷史人文與自然環境調查



基地周邊發展現況分析



基地現況分析

二、尊重自然與環境共生並保留動物棲地

目前營區植生喬木種類多為既有榕樹與芒果樹，地理位置較不受環境干擾，現地有第二級珍貴稀有保育類野生動物「鳳頭蒼鷹」棲地，另亦有黑冠麻鷺等多種生物的蹤跡。儼然形成一小型生態系統和珍貴生物棲地。

規劃理念以此榕樹C型綠色隧道之自然植物緬懷歷史，並配合下凹的滯洪空間，再導入都市活動元素，搭配變化之空間地景，塑造成為新營新的都市文化景觀空間意象。以生態、歷史、共同情感建構做為整體規劃設計發展理念之奎臬。



北側綠色隧道原貌(芒果樹)



舊彈藥庫原貌



舊崗哨原貌

三、呼應原始地域性元素

創新的都市文化景觀空間為規劃願景，並以綠活、人本綠行、永續綠都等規劃基本原則，並配合基地之立地條件：

- (一)新營行政藝文園區核心(南瀛綠都心公園)
- (二)觀光鐵道(台糖小火車觀光鐵道)與自行車道系統串聯發展綠色運輸
- (三)住宅為主的慢活樂居生活空間配置
- (四)保留軍事地景與文化景觀意象的匚型綠色隧道及軍事設施
- (五)規劃生態滯洪、防洪設施與公園空間結合

透過路網，綠網與社交網路建設等方式，塑造以消耗最低資源的生活方式的空間架構，並利用自然生態工法提升生態環境品質的質與量，與以尊重人與環境本質的態度規劃設計。轉化與應用基地自然與人文資源，結合樂活環境與可及性社區等開放空間的配置，並鼓勵透過鄉土與生態教育等軟體策略加強人與人、人與環境間的互動，期待構築永續生態文化城為目標。

四、創意理念之形塑

(一)自然

透過綠帶的地景脈動，喚起每一區塊綠地的記憶，**營造都市綠地空間及結合季節性藍帶的滯洪生態空間**，並利用**四季植栽變化及誘蝶誘鳥複層的植栽變化**結合地景空間，增加綠蔭廊道的串聯呼應和對話，豐富並提升生活生態圈的舒適及休閒居住品質，使人類與自然能夠合諧並行。

綠帶空間的串聯與生態綠廊網絡的建置，以點、線、面狀的綠地空間塑造生物棲息、覓食、求偶、移動、遺傳基因交流的機會。

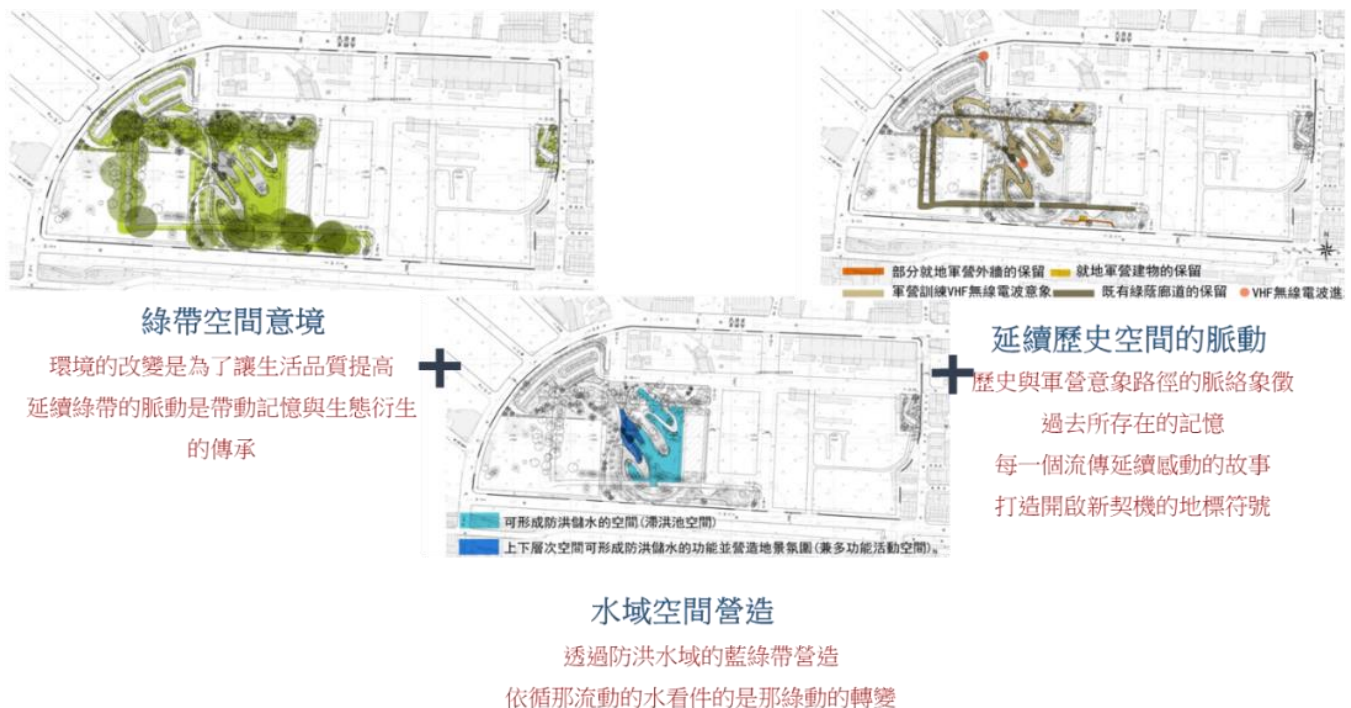
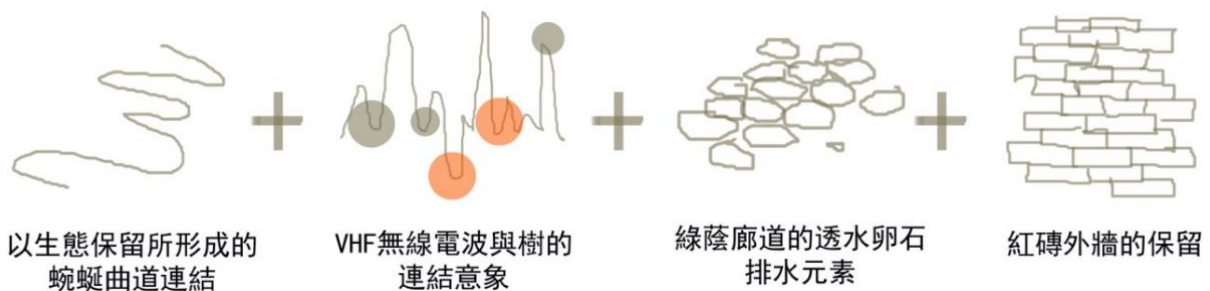


Table 1. Demographic characteristics of study population

(二)人文及社會：

結合既有的綠蔭廊道與既有植栽的串連開起了文化景觀旅程，**錯綜複雜的植栽保留與早期營區的訓練行程密切的連結**，透過 **VHF 無線電波的意象轉換確切的融入於這片綠蔭林中**，並帶動連結了上下層次的空間轉換，呼應連結停車場的林蔭空間；其中也保留一部分外牆及一間舊彈藥庫，形成重塑文化的精神意象，並可提供未來更多活動空間，促進人文活動的進行，拉近人與人之間的距離。

長勝營區為陸軍通信兵部隊訓練基地，當時通信兵分為「有線」、「無線」和「多波道」三大類。



公園空間組構與實質設計



長勝營區市地重劃工程 全區配置圖

1. 周邊環境歷史人文

(1) 新營行政藝文園區核心(含南瀛綠都心公園)

A. 文化之都新營市-北臺南生活圈重心：為目前臺南市政府所在地，是目前大臺南地區的北臺南生活圈重心。新營市更在西元 1981 年升格為縣轄市，集行政、交通、教育等資源於中心。早期新營糖廠、台紙新營廠、豆稞會社(新生製麻廠)，以及許多公家機關座落於此，公教人員的聚集，形成獨特的文化氛圍。

B. 休閒的好去處—南瀛綠都心：伴隨歷史演進市政府規劃「南瀛綠都心」計畫，轉型為兼具生態景觀和遊憩等多功能的景觀公園。並連結旁邊臺南市文化中心，形成兼具休閒與書香的環境，適合親子散步、舉辦藝文活動與展覽，各類市集各種多元活動進行。注入新的生命，提供市民理想的休憩區域。

C. 文化慢活的優雅小城：中山路、延平路、復興路附近圓環的交通台商圈，是新營熱鬧的商業地段之一。鄰近的第二市場和康樂街，更是以前新營相當熱鬧的地段。結合天鵝湖和南瀛綠都心、社區綠色環境，及文化藝術展覽和鄉土藝文活動，讓新營市成為乾淨舒適、文化慢活的優雅

小城。

2.長勝營區歷史人文

(1) 長勝營區通信兵部隊訓練基地

長勝營區為陸軍通信兵部隊訓練基地，當時通信兵分為「有線」、「無線」和「多波道」三大類。

(2) 新營舊長勝營區榕樹隧道，濃蔭蔽天的軍事古蹟



施工前 全區空拍照 106 年 12 月

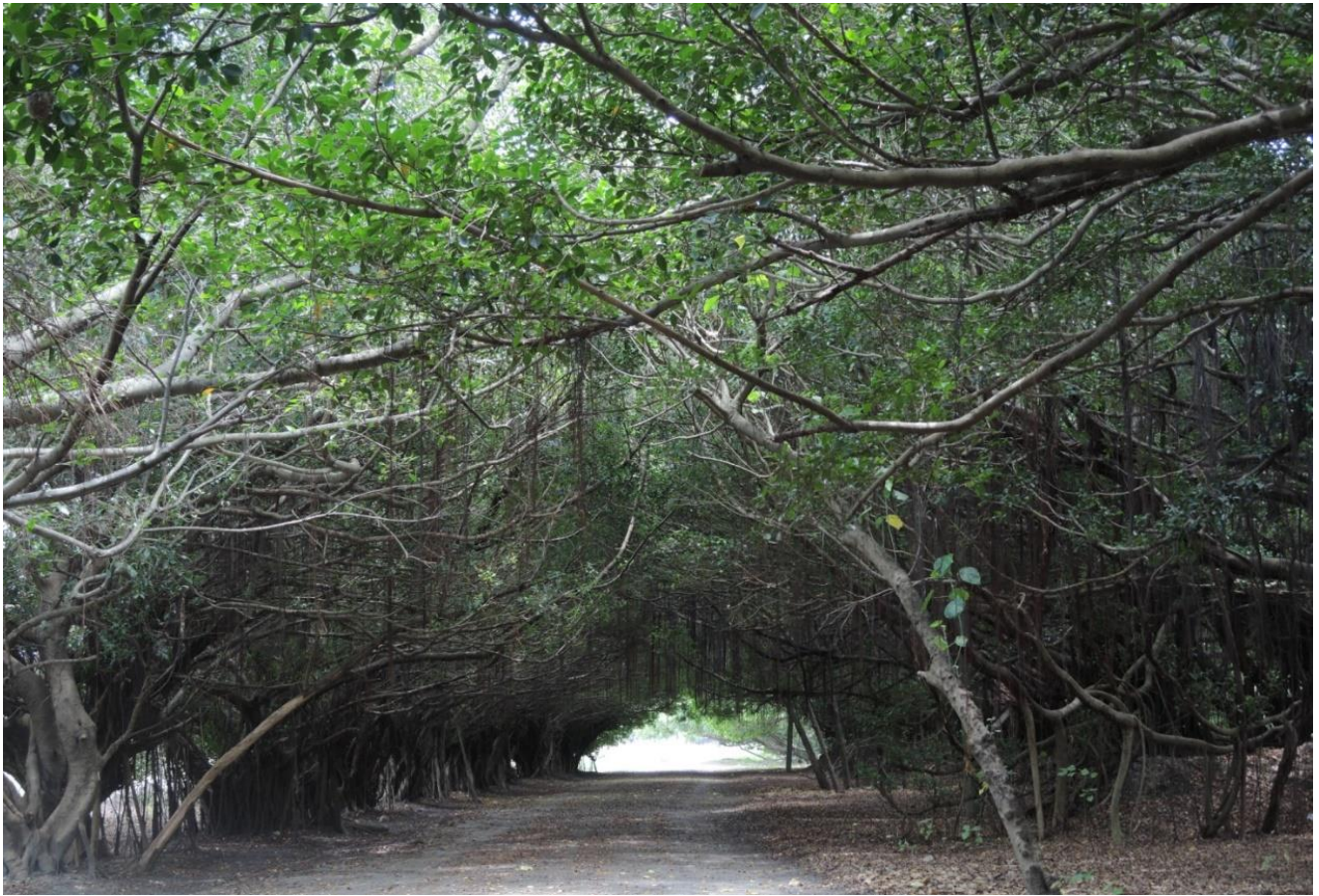
本基地(長勝營區通信兵部隊訓練基地)自民國 89 年陸軍部隊撤出後，除從基地南側建業路旁就可見傾頹的紅磚圍牆，基地內留下許多珍貴訓練故事及營區舊建築遺蹟，其建物 and 樹木植栽的相對位置和功用，具軍事機能與意義，如 C 型綠色隧道，為早期掩護車輛刻意栽植成形之特殊軍事地景，是人為設計而成，刻意創造之景觀，巧妙結合了人類活動與自然環境，具有軍事地景與文化景觀價值之創新都市文化景觀空間。



民國 89 年長勝營區陸軍通信兵部隊訓練狀況

(3) 小型生態系統和珍貴生物棲地

營區多為大榕樹與芒果樹群，基地內也有許多既有野生動物等鳥類的棲息地等多種生物的蹤跡。已然形成一小型生態系統和珍貴生物棲地。



南側綠色隧道 原貌(榕樹)

3.新營區鐵道文化資源

(1) 新營區豐富的鐵道文化資源

新營區內擁有豐富的鐵道文化資源(如舊辦公廳舍、鐵路文物、五分車軌道等)，「五分車」不只是用來運載甘蔗的火車而已，其中還寄託了太多人的感情，包括懷舊、親切與甜蜜。

(2) 卸鹽台(鹽鐵、糖鐵、台鐵三鐵轉運-鹽運聯合轉運台)

糖鐵新營鹽水線是日治時期運送糖產的主要運輸線，沿途留有多處產業遺址如卸鹽台(鹽鐵、糖鐵、台鐵三鐵轉運-鹽運聯合轉運台)等。太子宮鹽運聯合轉運臺位於臺灣臺南市新營區（停用時屬臺南縣新營市），糖鐵布袋線上的修理工廠與東太子宮車站之間，該建築是將經糖鐵運送至此的鹽轉到臺鐵車廂上的設施，鹽在這裡轉運到臺鐵車廂上後會運送到高雄港出口。

(3) 水圳及大新營美術園區

以新營文化中心為能量核心，沿嘉南大圳新營支線向東西兩側延伸約兩公里，規劃出一條藍綠帶相襯的帶狀空間，藉由開放性園區空間，達到常民藝術生活與縫合水圳生活空間之目的。

4.現況植栽調查

有關現況植栽調查分析，除現場調查外，設計單位 105 年 9 月測量調查，本區植物共計 10 種樹種，共 436 株林木，樹木生長位置基本上圍繞於道路二側，而營區右上方區塊大多為零散分布，基地栽植最多之樹種為芒果 305 株，其次為榕樹 98 株，其餘樹種桃花心木 12 株、樟樹 8 株、茄苳 1 株、龍眼 3 株、苦楝 1 株、酪梨 1 株(目前倒塌)、木麻黃 1 株、黑板樹 1 株，營區內主要常見樹種為芒果與榕樹，所占所有樹木比例為 92.6%，多分布於環狀道路之左右二側，而其他樹種則是零散分佈於園區之中。

基於基地除小型生態體系已完成，且 C 型綠隧道及周邊老樹，已然成為人文自然景觀，並已凝聚新營人代代的記憶與情感，因此除位於開闢道路上之植栽就近以全樹冠移植外，其餘均就地保留，並以此老樹、獨特、感恩與文化傳承的意念轉化成本基地的新地景景觀元素。



依都市計畫書土地使用分區管制第九點樹木保留移植：「建築基地內現有具保存價值之樹木，應予原地保留。本基地內植栽均保留。」

5.都市窳陋死角

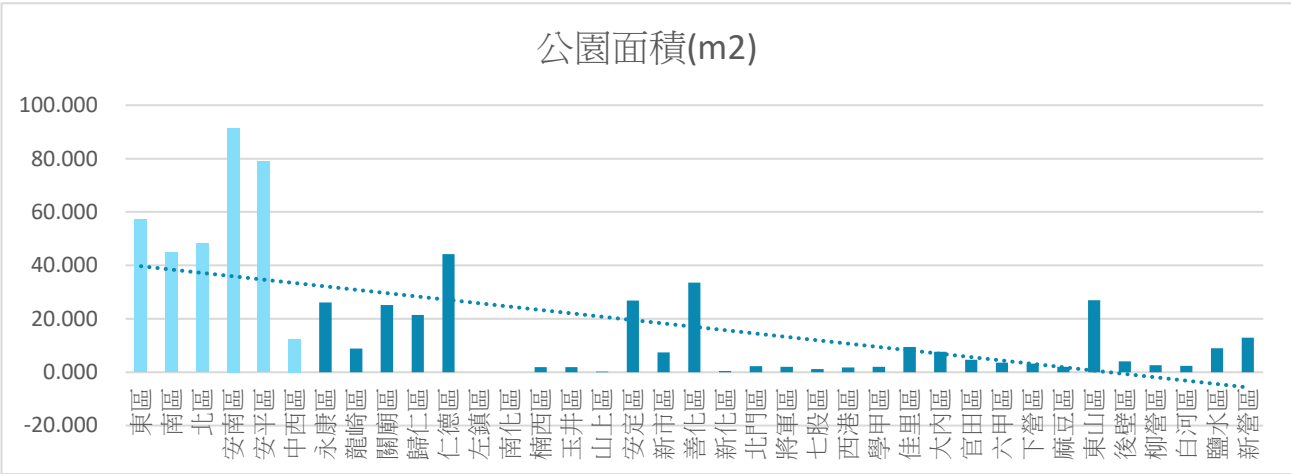
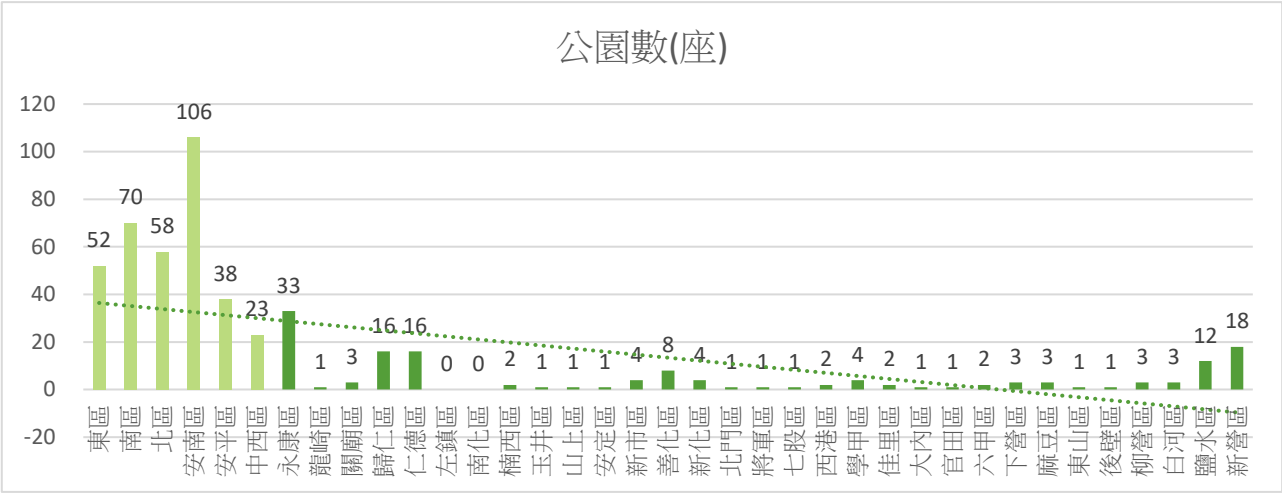
自民國 88 年陸軍部隊撤出後，園區閒置荒廢閒置 20 多年，現況雜草叢生，嚴重影響環境品質及治安，形成治安死角，民眾均迫切市政府改善。為維護區內公私有土地所有權人權益及保留營區內綠色隧道意象，地政局採公辦市地重劃開發，藉由整體規劃配置之可建築使用土地及公共設施用地來促進土地有效利用，以利活化閒置營區，並創造多元化開放空間、休閒遊憩環境，帶動地區繁榮發展。



(四) 公園綠地開闢檢討

臺南市於民國 99 年合併之後，已開闢公園 496 座、開闢面積 628.654 平方公尺，由以下統計資料分析得知，原臺南市(都會區)公園開闢數量及面積多於原臺南縣(都會區)，偏鄉區域開闢數量仍不足，因此民眾企盼市府多開闢公園綠地，拉近城鄉差距。

臺南市公園綠地開闢統計分析					
資料來源：臺南市政府工務局及民政局 110年3月					
	行政轄區	人口數(人)	土地面積(km ²)	公園數(座)	公園面積(m ²)
原臺南市6區	東區	184,429	13.4156	52	57.077
	南區	123,278	27.2681	70	44.840
	北區	129,606	10.4340	58	48.316
	安南區	195,928	107.2016	106	91.455
	安平區	67,206	11.0663	38	78.936
	中西區	78,404	6.2600	23	12.493
原台南縣31區	永康區	235,395	40.2753	33	26.129
	龍崎區	3,746	64.0814	1	8.800
	關廟區	33,943	53.6413	3	25.120
	歸仁區	68,147	55.7913	16	21.400
	仁德區	76,201	50.7664	16	44.240
	左鎮區	4,534	74.9025	0	0.000
	南化區	8,339	171.5198	0	0.000
	楠西區	9,143	109.6316	2	1.900
	玉井區	13,546	76.3662	1	1.880
	山上區	7,094	27.8780	1	0.210
	安定區	30,315	31.2700	1	26.770
	新市區	37,687	47.8096	4	7.420
	善化區	50,904	55.3097	8	33.563
	新化區	43,207	62.0579	4	0.497
	北門區	10,535	44.1003	1	2.223
	將軍區	19,013	41.9796	1	2.010
	七股區	22,105	110.1492	1	1.220
	西港區	24,505	33.7666	2	1.741
	學甲區	25,208	53.9919	4	1.970
	佳里區	58,743	38.9422	2	9.500
	大內區	9,164	70.3125	1	7.700
	官田區	21,158	70.7953	1	4.680
	六甲區	21,611	67.5471	2	3.517
	下營區	23,366	33.5291	3	3.213
	麻豆區	43,657	53.9744	3	1.960
	東山區	20,027	124.9178	1	26.948
	後壁區	22,648	72.2189	1	4.028
	柳營區	20,781	61.2929	3	2.651
	白河區	27,134	126.4046	3	2.320
	鹽水區	24,971	52.2455	12	8.974
	新營區	76,283	38.5386	18	12.953
總計	37	1,871,961	2,191.653	496	628.654



貳、領導力與團隊組織及運作情形

「舊營區活化再利用」為本府重要推動政策之一，為有效推動本市重劃案，由地政局主導，分成土地分配行政作業（區段徵收科）及工程施工（開發工程科）。

一、土地分配行政作業：

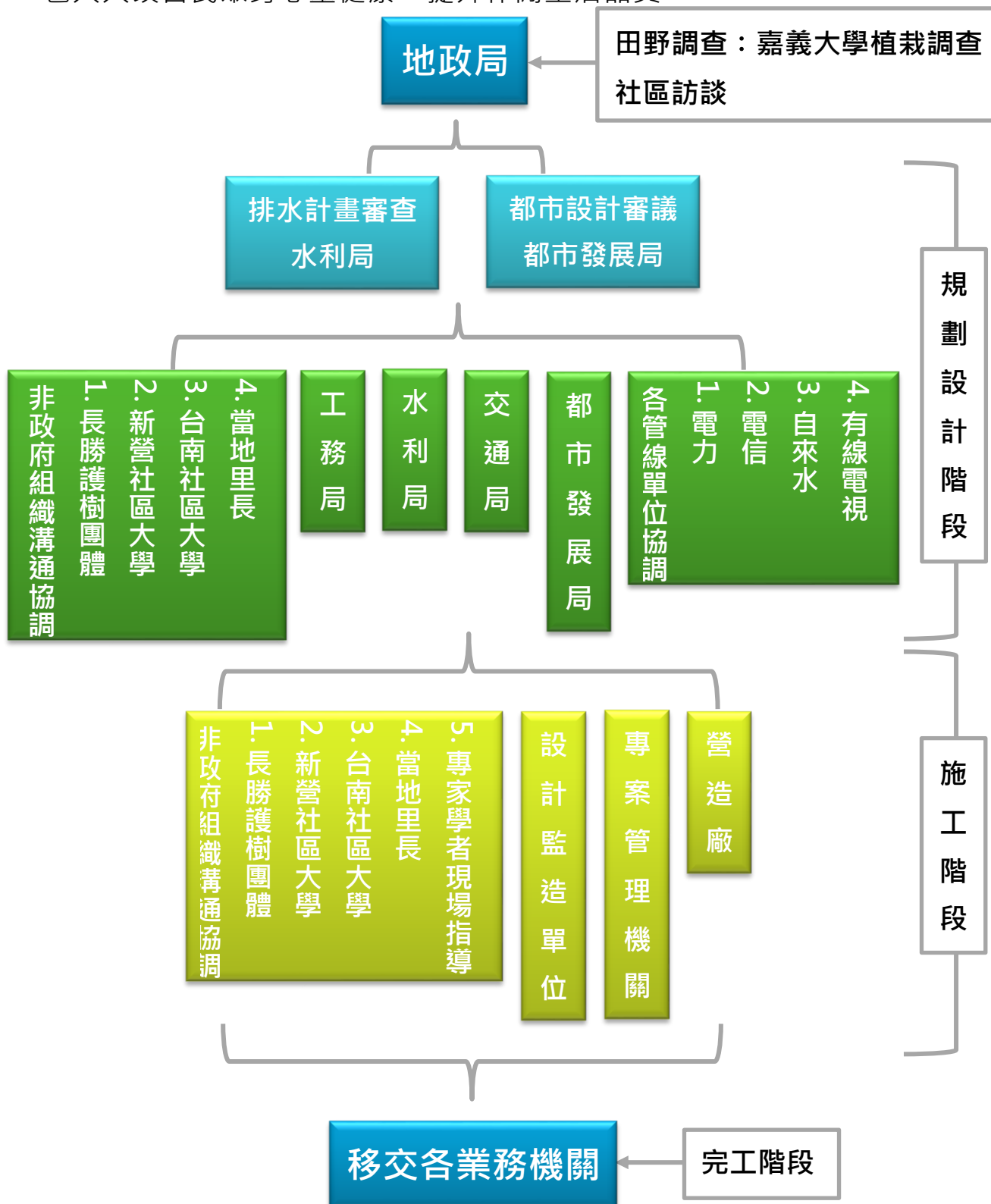
選定重劃地區、籌編經費、舉行土地所有權人座談會、研訂市地重劃計畫書報核、公告重劃計畫書、舉行土地所有權人說明會及處理反對意見、現況調查及測量(地籍測量實施計畫)、查定重劃前後地價、查估及公告通知發放土地改良物或墳墓拆遷補償費、土地分配設計及計算負擔、分配草案說明會、地籍整理及權利變更登記、交接及清償、財務結算等。



三、團隊組織架構

本案執行共分 4 大階段，田野調查、規劃設計階段、施工階段、完工階段。完工之後再進行配地及公共設施工程移交各主管機關接管，各單位再逐年編列相關管理維護預算，達到永續經營目的。

長勝重劃工程完工後，大受各界好評，本府各單位及民間團體陸續辦理相關健走及親近大自然的相關休閒活動，除了創造新的休憩景點之外，也大大改善民眾身心靈健康，提升休閒生活品質。



四、團隊內部協調與各社團溝通

重劃計劃書確定後，即進行專案管理及規劃設計監造公告招標採購（採最有利標評選作業）。徵得優良廠商後，即進行現況調查、專家及相關業務單位審查，確保本案規劃設計內容符合各業務單位法令規定及各管線單位及民眾實際需求共召開 8 場審查及協調會議、都市設計審議 2 場及排水計劃書審查 2 場。

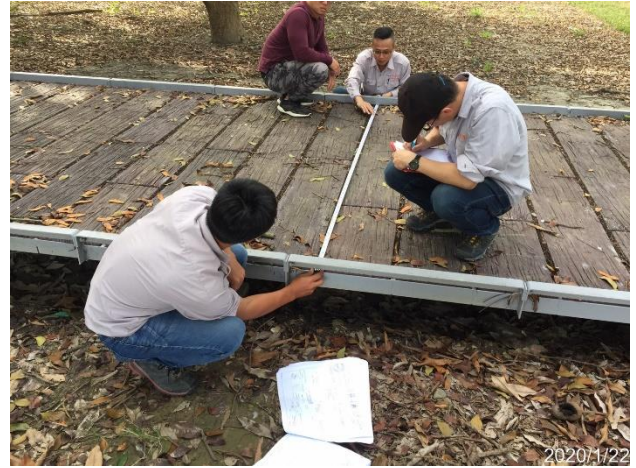
重劃計劃書確定後，除本局每月由局一層主管主持進度控管會議（共 28 場）、施工期間每月召開工地會議之外（共 19 場），工地每周召開工務會議（約 76 場），有效提升工地進度之外，並透過相關單位與會協調，解決工地問題。本案共經本府施工查核小組查核 2 次，均獲得佳績。施工期間邀請專家及 NGO 護樹團體親臨工地指導植栽修剪及移植共 4 次，除依照專家學者建議執行之外，地政局用心維護及保留原有植栽政策，已獲得 NGO 護樹團體肯定與支持。



五、維護與經營

工程完成後，即辦理 1 次部分驗收、1 次初驗及 1 次正式驗收，除有效掌握工程進度外，並確保工程品質如質完成。

驗收完成後，即辦理土地及工程移交，除保固期限內的工程及設備由原施工廠商負責，其餘由各業務單位維護管理。

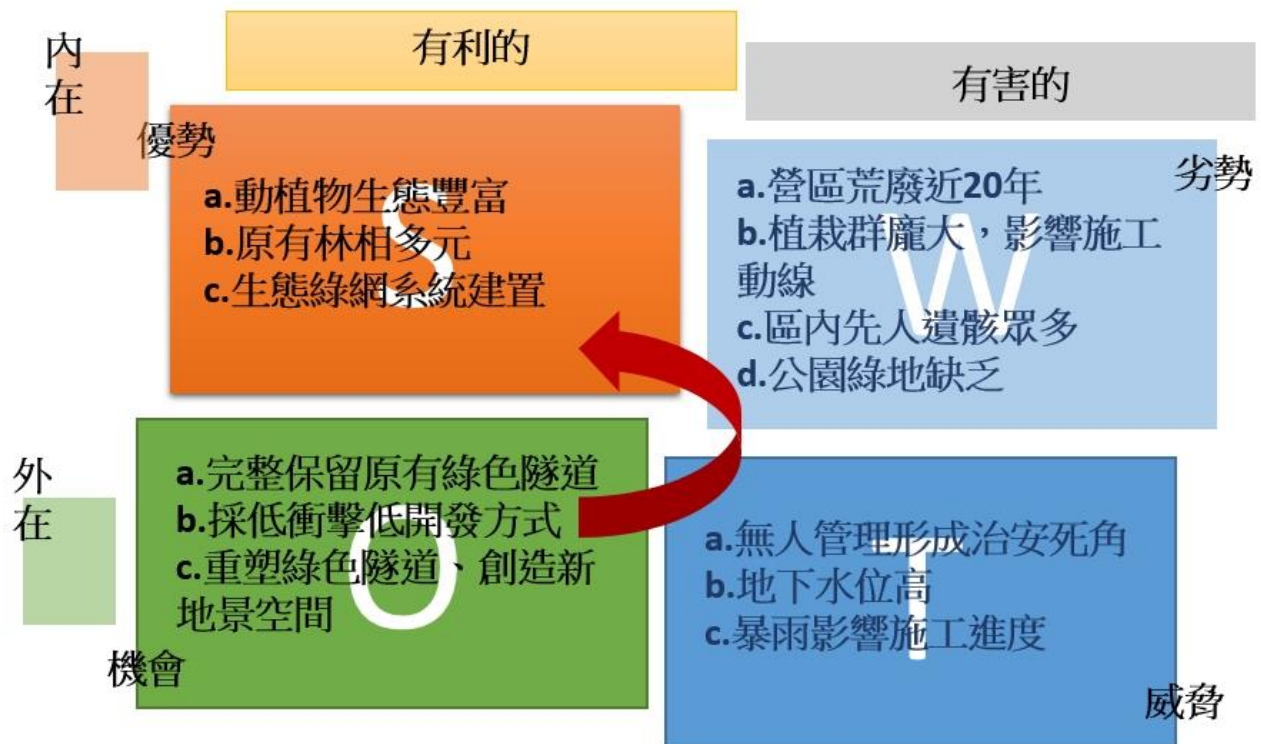


參、實施策略及方法

一、資源盤點分析

透過 SWOT 分析本案現有資源，可以清楚了解本案優勢及劣勢，並作為實施策略的擬定及施作方法的計畫編定。

資源盤點 SWOT 分析



內在優勢：動植物生態豐富、原有林相多元、生態綠網系統建置。

內在劣勢：營區荒廢近 20 年、植栽群龐大，影響施工動線、區內先人遺骸眾多。

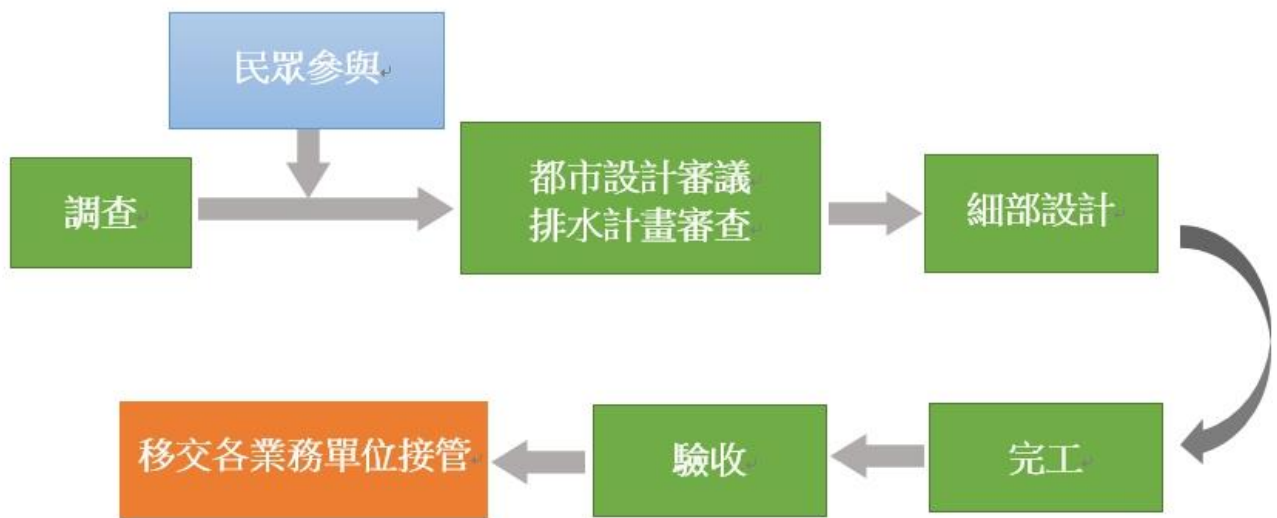
外在機會：完整保留原有綠色隧道、採低衝擊低開發方式、重塑綠色隧道、創造新地景空間。

外在威脅：無人管理形成治安死角、地下水位高、暴雨影響施工進度。

由以上分析可知，保留原有生態環境及綠色隧道，將原有豐富且多元的林相全部保留，打開陰暗的都市窳陋空間，將劣勢轉為優勢，成為市民皆可親近的休閒空間，打破「土地重劃工程」以往舊思維，並非全部拆除重建，採尊重及保留原有生態綠色資源及舊有營區文化景觀，形成特色遊憩區。目前原有動、植物生態已恢復，可見「重劃工程」與「生態保育」可同時成立，實為難得之創舉。

二、規劃流程

依據都市計畫及重畫計畫書規定，訂定相關重劃範圍及重劃預算後，即開始本案流程，實施階段共 7 階段。



三、策略實施方法

(一) 公園景觀設計：

1. 城市口袋生態休憩空間

是既有樹群的綠動、是營區訓練時 VHF 無線電波等所衍生的曲徑等延續生態的串連與生物多樣性，透過層次空間的轉換和變化形成多處的城市口袋休憩空間的穿梭節點。



公園(乾式滯洪池)

2. 綠蔭生態跳島廊道空間

透過既有的綠蔭廊道 100%的保留與地景空間的結合，形成上下層空間的行徑路徑，不僅提高生物棲息的空間，讓人可以更活絡與體驗之中的景致；其中在榕樹與榕樹，芒果與芒果間的綠蔭廊道透過適當距離設置仿木紋棧道，其於保留既有土壤，傳承了這之間的歷史文理也更增加生態的棲息空間。

ㄣ型綠色隧道通道採透水處理，於原道路上增設 3M 寬高架仿木紋棧平台，延續原歷史樣貌保護植栽根系及提供動物地下穿越空間，容許兩

棲類其覓食、求偶繁殖之必要移動路線，兩側以保留原有土壤及落葉、植生加以掩蔽，滿足生物習性，也加強道路表面水份滲透性，雨天路面快速排水，改善以往積水不退困境。



C型綠色隧道高架仿木紋棧平台保護植栽根系

3. 文理保存區

藉由長型的空間綠地與榕樹間的呼應，更貼切保留於之間的重要性，透過部分既有的紅磚砌牆與舊彈藥庫的保留，形成一迎賓的文化旅遊的空間塑造。



綠色隧道與平台現況照片

4. 生態滯洪空間

利用減法的概念手法，透過自然的曲度與草坡的營造，呼應層次性的生態領域環境。另滯洪池邊坡採砌石駁坎擋土牆及自然緩坡規劃，並重點性栽植大樹，避免開發行為產生生物阻隔性。



自然的曲度與草坡的生態滯洪空間

(二) 友善無礙停車

1. 生態穿越休憩節點空間

透過既有綠蔭廊道喬木的穿越與公園人本和植栽空間的營造，提供多元停車空間、透水鋪面營造，將散步道、自行車道導入及休憩節點的融合，並透過透水軟管於綠地形成水撲滿景觀，種植野薑花、射干等創造森林般的停車空間規劃，

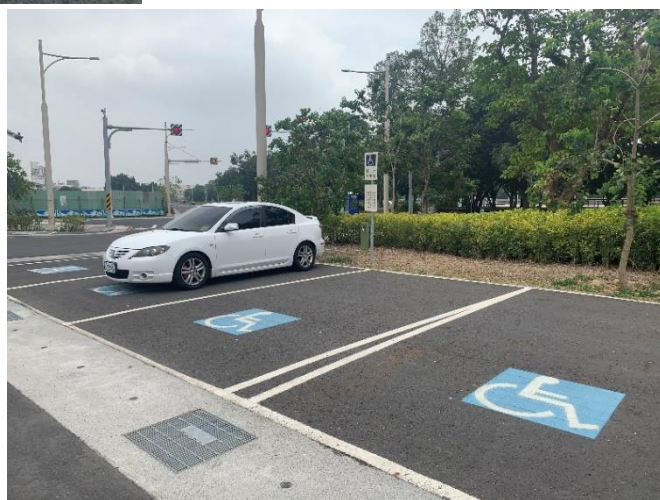
2. 停車空間

提供停車數量:汽車車位共 105 個(一般車位 92 個/婦幼專用車位 9 個/無障礙車位 4 個);機車車位共 122 個(一般車位 99 個/綠能車位 16 個/無障礙車位 7 個)，提供城市友善停車空間。



停車場綠化

友善無障礙停車



綠能停車

婦幼停車



3. 廣場兼供停車場用地景觀

配合道路交通規劃，彈性利用廣場兼停車場空間，創造商業休憩廣場，配置入口廣場與綠地空間保存基地原有植栽，以畸零地增加基地綠地，塑造整體空間綠意，並設置休憩座椅提高多功能休憩的使用，在綠地與廣場間以多孔隙透水鋪面提升基地透水率，增加基地內之涵養水源，並透過產生的綠地空間創造生態跳島。



廣場兼停車場現況照片

(三) 人本林蔭道路，型塑綠色城市環境

1. 15M 及 12M 主要道路-黃花風鈴木大道

15M 道路兩側規劃 1.5M 寬人行及自行車道和 1.2M 綠帶，配合停車場退縮範圍另增加 2.5M 以上寬人行道及 1.5M 綠帶，鋪設淺色透水鋪面營造舒適通暢的人行空間及入口景觀。

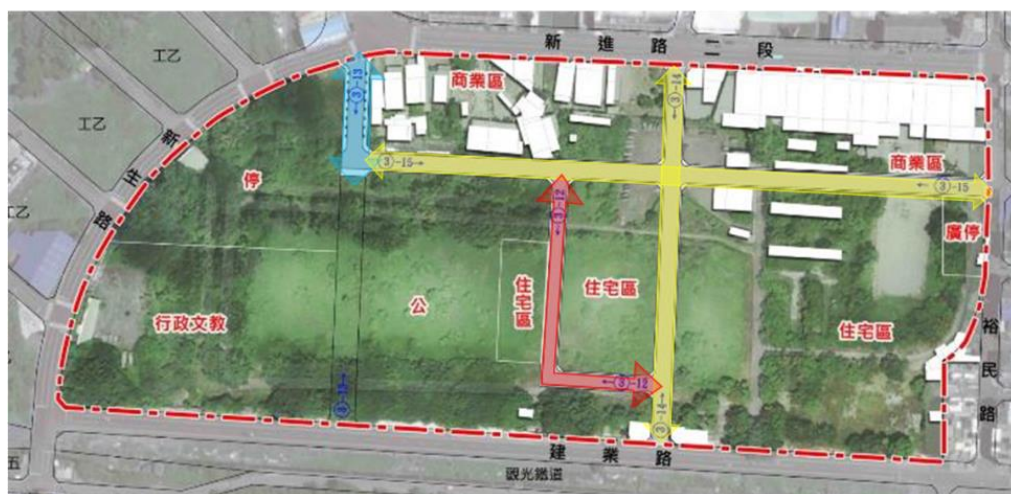
12M 道路兩側規劃寬 2.2M 機車、汽車停車格，並交錯搭配綠帶及部份既有喬木保留區規劃為小廣場式休憩節點和好望角，結合公園退縮範圍另增加寬 2.5M 以上人行及 2M 綠帶。

主要道路皆種植開黃色花的黃花風鈴木為主，鮮明獨特的花色成為全區景觀焦點，退縮綠帶搭配輕盈防蚊的種植月橘等香花灌木。

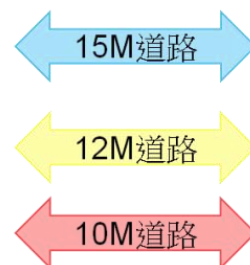
2. 12M 及 10M 次要道路-自然生態林道

次要道路皆位於商業區及住宅區中，12M 道路兩側規劃 2.2M 寬機車、汽車停車格，並交錯搭配 1.5M 寬綠帶，配合退縮範圍之寬 2.5M 以上人行道及 2M 綠帶。

10M 道路配合退縮範圍增加寬 2.5M 以上人行及自行車道和 2M 綠帶種植植栽。行道樹及複層植栽種植烏臼及樟樹等可誘蝶誘鳥之植栽，底層搭配誘蝶的蜜源植栽長穗木及樹蘭，鋪設淺色透水鋪面凸顯豐富多變的自然生態林道。



道路位置與寬度



道路位置與寬度

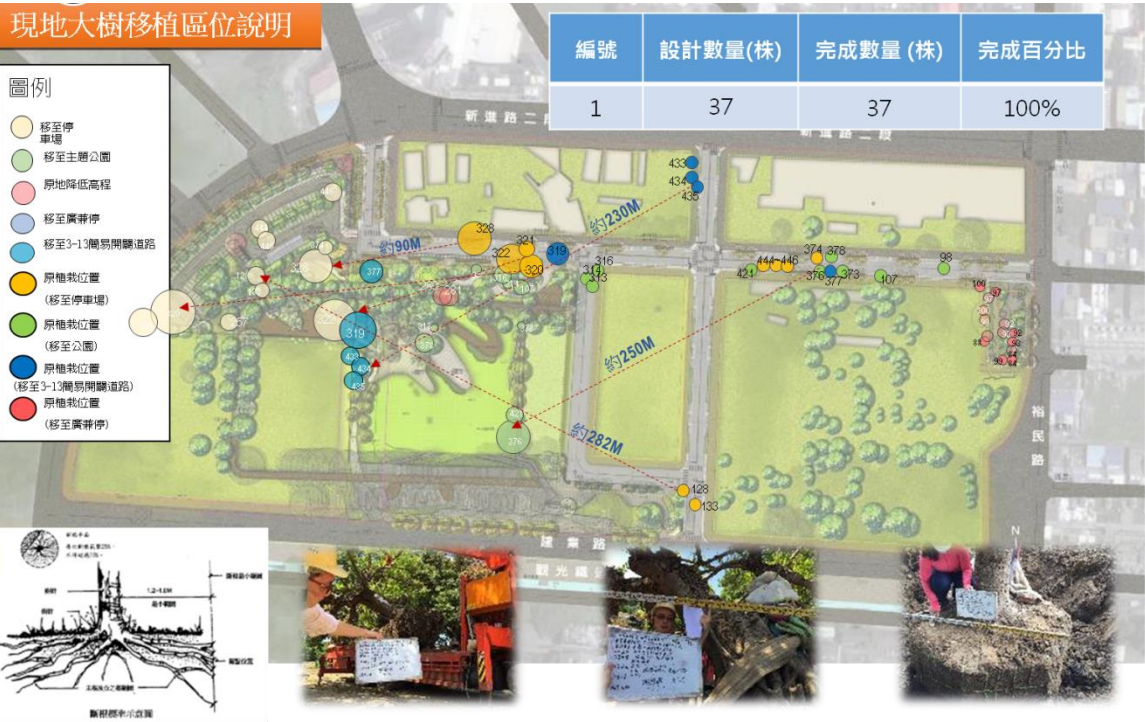


道路現況照片

(四) 全區植栽生態友善環境營造及綠覆率：

1. 現地植栽保留及區內移植

原榕樹綠色隧道及原植栽群扮演著生態綠網系統上的基體(Matrix)，除位於開闢計畫道路上，其餘植栽全部就地保留。若現況既有樹木位於計畫道路開闢及滯洪池等整地工程範圍內，既有樹木經專家學者評估健康度無虞，本團隊為維持樹型及存活率建議採「全樹冠工法」進行移植。



全樹冠移植

2. 全區植栽規劃及生態復育計畫

綠帶與公園以複層式植栽增加生態的多樣性，並以誘鳥誘蝶樹種為主。如樟樹、苦楝、烏柏、月橘等。另考量當地鳥類種類之飛行高度(五色鳥、烏頭翁等)，選擇行道樹適當高度樹種(如烏柏、樟樹)，並配合誘鳥植物(如苦楝、月橘)提供食物來源，降低道路對生態阻隔性的破壞。

食草、蜜源植物配置於人行道兩側，多樣化、色彩化，並由低至高搭配，種類選擇盡量趨向自然度，增加生態與視覺景觀的豐富性。而公園內賞蝶植栽寬度不宜過大，以便近距離觀賞蝴蝶，遠方則配置蝴蝶之幼蟲食草。

- 增加誘鳥鳥植栽
- 適當高度的行道樹
- 增加食草蜜源植物
- 植栽配置方式、種類選擇盡量趨向自然度，以便營造豐富而複雜的生態面向。

植物名稱	取食蝶種	植物名稱	取食蝶種	植物名稱	取食蝶種	植物名稱	取食蝶種	植物名稱	取食鳥種	植物名稱	取食鳥種
	紫斑蝶、金斑蝶、尖翅弄蝶、石牆蝶、琉球紫斑蝶、鳳翅紫斑蝶、端紫斑蝶		青帶鳳蝶		鳳蝶、粉蝶、斑蝶、小灰蝶、弄蝶、蛇目蝶、小灰紋蝶		甘橘鳳蝶、鳳蝶科、弄蝶科		亞洲擬啄木、鴿子、犀鳥、無花果鸚鵡、夜鶯、麻雀		白頭翁、綠繡眼、紅嘴黑鵲、赤腹山雀
榕樹(原有)		樟樹(原有/新植)		長穗木(新植)		射干(新植)		樟樹			
	台灣琉璃小灰蝶、台灣黃蝶		無尾白紋鳳蝶		大鳳蝶、鳳蝶科、粉蝶科、弄蝶科		白波紋小灰蝶、大白紋弄蝶		白頭翁、麻雀、白耳畫眉、五色鳥、綠繡眼		白頭翁
盾柱木(原有)		月橘(新植)		仙丹花(新植)		蝴蝶薑(新植)		茄苳		月橘	
	恆春小灰蝶、短三尾小灰蝶、台灣琉璃小灰蝶、三尾小灰蝶		短三尾小灰蝶		鳳蝶、粉蝶、斑蝶、小灰蝶、弄蝶、蛇目蝶、小灰紋蝶		玉山黃斑弄蝶		白頭翁		白頭翁、綠繡眼
龍眼(原有)		烏柏(原有/新植)		金露花		假儉草(新植)		苦楝		烏柏	

現地植栽說明



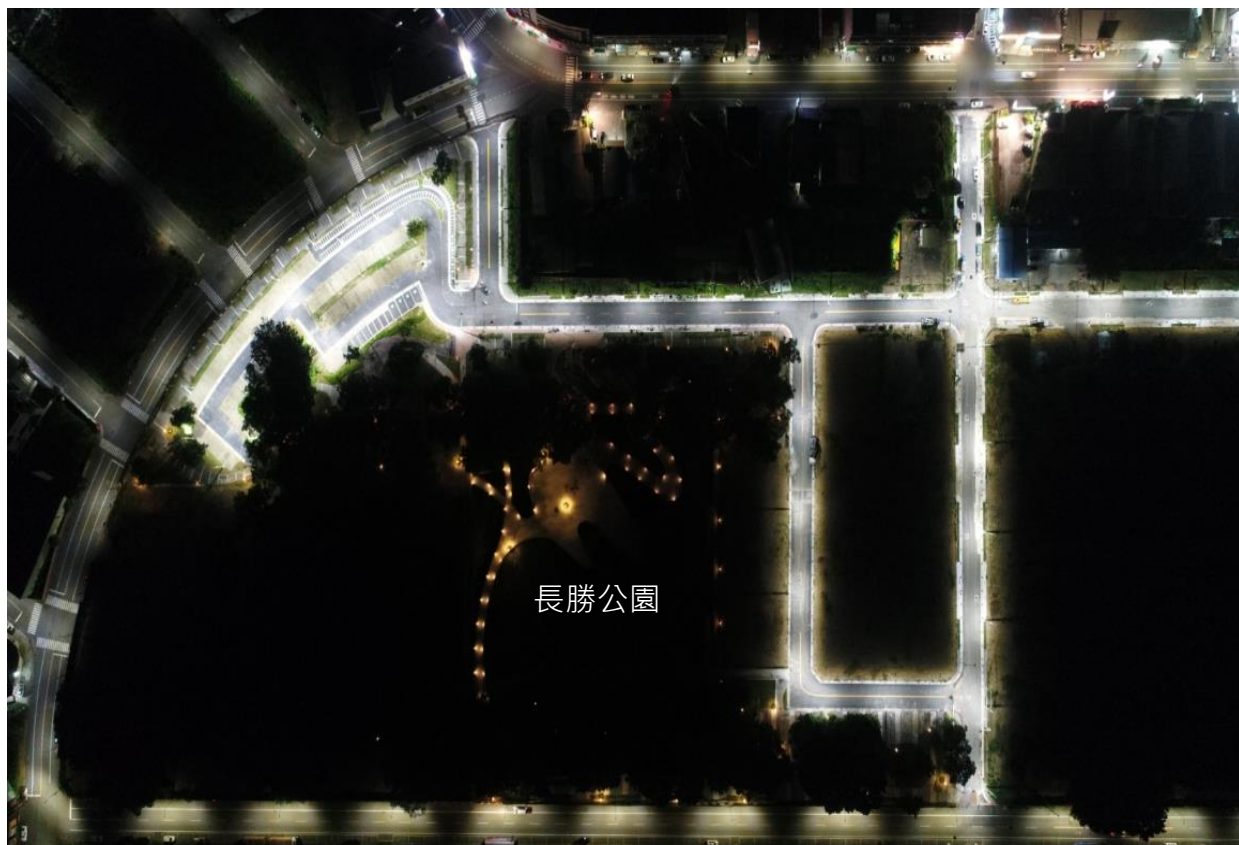
射干



長穗木

(五) 生態照明

簡約之氛圍塑造特色之景觀燈具，讓人以沉靜的心傳述每一個營區所曾經的歷史，搭配公園內高低層次節奏，以低亮度之設計為原則兼顧了動植物夜間休養生息、減少生態干擾之發想，於斜坡通道以矮燈來營造迎賓的導引路線，創造與生態共存之關係。矮燈造型，像是一本本書籍開啟的翻閱，也靜靜地打亮這充滿教育的自然教室環境。



長勝公園低衝擊照明



景觀高燈/景觀矮燈

(六) 友善保留軍事文化景觀及獨特生態指標系統

1. 原軍區設施活化再利用

將舊彈藥庫整修，外牆改善為人文解說站及休憩節點，解說綠色隧道、陸軍通訊訓練發展史、長勝營區配置新舊變遷等。



人文解說站(舊彈藥庫)

舊有營區崗哨融入公園景觀，保留過去文化景觀更象徵地景新生。



公園入口意象(舊營區)

2. 生態解說牌、方向指示牌及植栽種類解說牌

以現地保留之圍牆古樸的紅磚意象搭配鋼板雕刻，解說全區基地位置及區內特色。



全區解說牌

樹林間繽紛童趣的方向指示牌吸引大小民眾目光。



方向指示牌

樹下小綠芽造型的植栽解說牌，解說區內保留及移植樹種。



植栽種類解說牌

3. 友善座椅及休憩空間

基地四周角落規劃好望角空間提供休憩結點及腳踏車停放。



好望角休憩空間

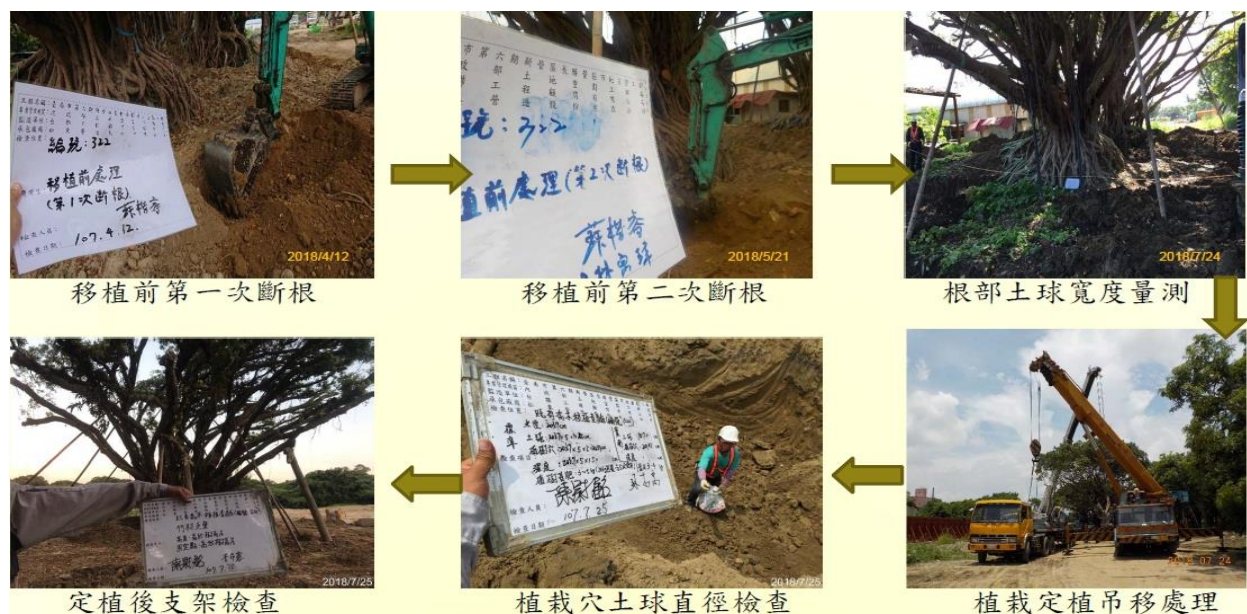
樹下多樣形式的造型仿木紋座椅設置，滿足不同使用需求。



仿木紋休憩座椅

(七) 友善保留原有大型植栽

全區樹木移植有別於傳統大幅修枝移植工法，引入友善環境思考作為，將原有樹型予以保留，相對用大型施工機具動線規劃將樹木予以移植，並確實養護達到 100% 存活之目標。



樹木斷根及移植



1.移植前(已完成第 1 次斷根)



2.起吊(第 2 次斷根)



3.起吊、移動



4.起吊、穿越綠色隧道



5.定植完成



6.區內最大棵的全樹冠移植榕樹現況

(八) LED 節能照明

全區道路採節能減碳的 LED 路燈，於符合道路照度不增加經費原則下，採用 LED 燈具外更選用低瓦數(110W)發光效率高之燈具，相較一般工程常用燈具 150W 節能，每年可省下約 10,000 度電，並於路口可共桿之區位將路燈與號誌共桿，降低設施數量提升整體環境品質，降低碳排放。



LED 路燈



夜間空照圖

(九) 友善共存之生態步道

1. 本工程區內最大亮點為「綠色隧道」，配合此特色在施工前先進行規劃施工方法，減少因既有保留樹木之高度與寬度問題而影響施工。
2. 「框架結構」採用系統性組立方式，先在工廠內進行 7 個單元組立固接，優點：增加現場組立速度、確保工程品質、有效控制施工精度及減少對動植物的影響時間。
3. 「仿木紋磚」避免磚體的裁切，為求完成後的美觀度，事先的製程規劃，廠商自行增加開模費用，讓「仿木紋磚」在現場排放時可以符合框架結構尺寸，避免磚體現場裁切，有效增加施工效率，並可確保整體的美觀度。
4. 考量不破壞原有綠色隧道及保留喬木，配合原有喬木樹根生長位置，調整基礎柱位置，以小型機具搭配人工，盡量避免傷及原有樹根進行基礎開挖，並讓動物們自在穿梭在步道下，和人類和諧共存。
5. 利用小型機具與人工進行吊放鋼構安裝作業，避免傷及原有喬木。仿木紋磚以人工進行搬運及安裝。



公園內的動物 自由穿梭在高架步道 與人類和諧共存(松鼠、黑冠麻鷺)

(十) 創造優質休閒綠色步道

依據衛生福利部國民健康署建議，健走是很好的入門運動，不需特殊裝備，只要穿著輕便服裝、運動鞋。

每天健走 15 分鐘好處多多，除了能夠改善各項身體機能，運動時腦部產生的腦內啡，還能夠使人心情愉快、舒解壓力。長期維持每天運動 15 分鐘的習慣，更可控制體重並延年益壽。

	中度身體活動	費力身體活動
一般體能	150 分鐘	75 分鐘
體能較好	300 分鐘	150 分鐘

成人每週只要達到 150 分鐘的中度身體活動或是 75 分鐘的費力身體活動，就可以讓我們的生理達到最基本的健康效果。

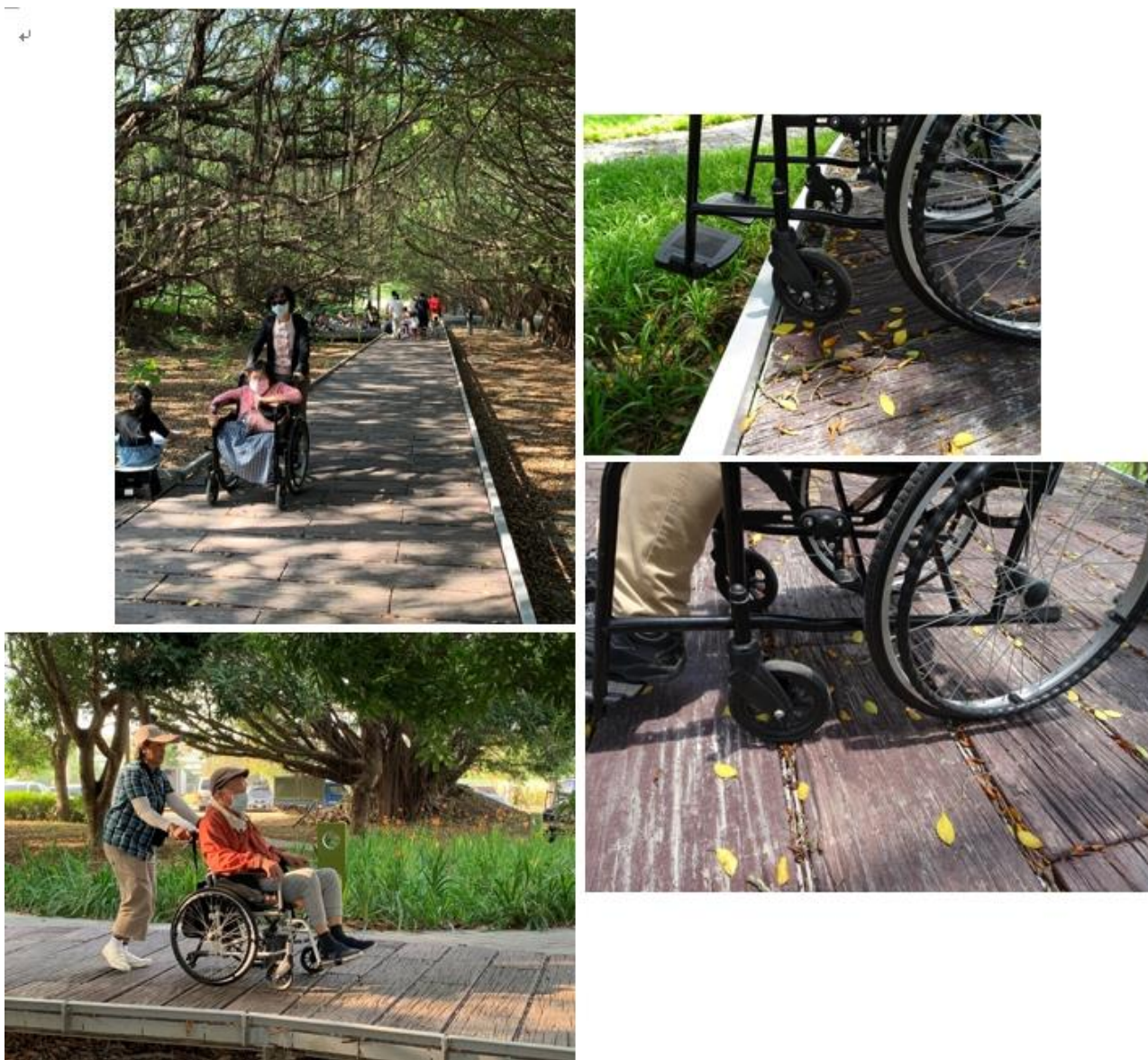
本案綠色隧道仿木磚步道總長約 430 公尺，一般成人健走速度約 30 分鐘可完成一圈，依照衛生福利部國民健康署建議，若民眾每天在此步道健走一圈，即生理可達到最基本的健康效果。

目前本步道已成為當地民眾早晚必走休閒空間，尤其長者及退休民眾都非常喜愛在此步道健走，除有足夠的遮蔭林道，更有多樣的蟲鳴鳥叫陪伴運動，呼吸芬多精之餘，身心靈同時獲得紓解及暢快。



(十一) 無障礙友善休閒場所

為了讓輪椅族等弱勢族群安心使用公園設施，針對公園進出口及主要動線，設置無障礙設施(防護緣)及無障礙斜坡道，希望讓市民都能安心進入公園，並且有舒適的休憩環境及安全無虞的活動空間，市民在公園都能通暢無阻。看著媽媽們能輕鬆推著嬰兒逛公園，老人家可以悠閒在公園散步，輪椅族也無須費力即進入公園看風景，塑造公園為有愛、無礙的友善休閒環境。



友善的無障礙空間

肆、社區參與機制

一、活動企劃與推動

本案由地政局主辦，邀請相關 NGO 社團組織參與，由本府環境景觀總顧問輔以規劃設計之協助，以及府內各局處專業團隊專業智能及技能配合協助，並協同社區或里長整合各方寶貴意見，以全民參與全民監督的方式，確保本案執行之完整與符合人民需求之原則性。

(一) 加速計畫執行、加強提昇計畫品質之管考機制與策略本計畫之執行將以說明會、座談會或公聽會加強規劃設計與地區居民溝通協調，設施細部設計期間定期工作會議，並邀請專家學者、地區空間規劃者提供本案規劃設計建議。

(二) 其他實施策略，加強民眾參與，規劃進行中舉辦民眾說明會與民眾溝通協調，積極推動民眾參與，以配合現有資源創造符合大眾需求滿足全民所需之休憩空間。

二、民眾參與互動之過程

由市政府邀請長勝營區護樹聯盟團體、新營社區大學、綠黨台南支部及台南社區大學於 105 年 3 月~7 月共舉辦 3 次於市政府及長勝營區現場召開民眾說明會並密切與社區討論並採納建議。



三、空間使用潛力

完整保留區內既有生態及綠色隧道，減少環境擾動，並創造公園特色，與周邊既有環境資源串聯為生態廊道，滿足市民活動休憩空間需求。

四、促進社區經濟活力

將舊有營區轉型為兼具生態景觀和遊憩等多功能的景觀公園。並連結周邊臺南市新營文化中心，形成兼具休閒與書香的環境，藉此促進社區經濟活力，作為適合親子散步、舉辦藝文活動與展覽，各類市集各種多元活動進行之理想空間。



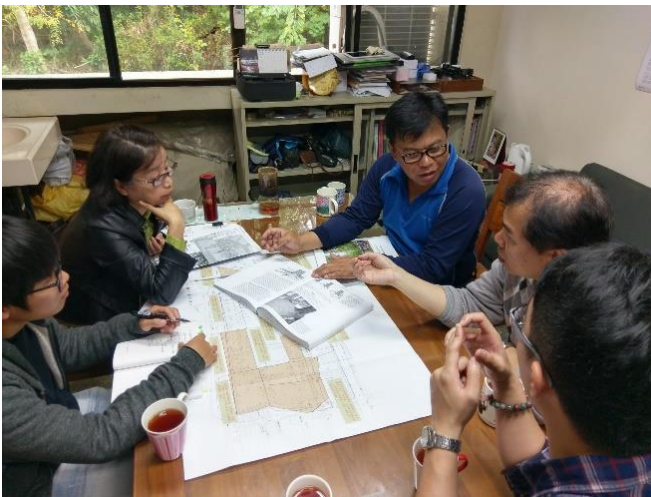
長勝案重劃完成後的活動，拉進社區及民眾親近大自然的機會

五、社區主動參與及互動及專家學者指導

(一) 為保留綠色隧道及尊重原地景地貌，徵求各方意見，以求最友善的方式進行施工，在工程進行各階段(規劃階段、設計階段及施工階段)即邀請相關社團組織及聘請專家學者調查及諮詢、參與討論與現場指導，以利工程順利進行。

(二) 長勝重劃在啟用後隔天，當地環保志工立即進場進行環境清潔，本案與社區環保志工的互動，顯然已增加地方認同感。可見地政局的努力已得到地方的認同與支持，並達到永續經營目標。

(三) 邀集主辦單位、專案管理單位、監造單位、營造廠施工人員及協力廠商技術士及施工人員，由開學者專家召開種植及移植教育訓練。



專家學者指導及移植教育訓練



社區環保志工的互動，增加地方認同感，達到永續經營目標

伍、推動成效

一、土地紋理及自明性之尊重

文化之都新營區-北臺南生活圈重心，目前大臺南地區的北臺南生活圈重心。新營區更在西元 1981 年升格為縣轄市，集行政、交通、教育等資源於中心。早期新營糖廠、台紙新營廠、豆稞會社(新生製麻廠)，以及許多公家機關座落於此，公教人員的聚集，形成這裡獨特的文化氛圍。

二、增加文化景觀及休憩綠地面積

長勝重劃工程開闢完成後，保留原有自然生態及軍事文化景觀並增加了新營區公園綠地面積，市民更願意親近自然且保持生態平衡。開放以來，舉辦了全台南市大型健行活動及親子活動，都吸引了 2,600 人前來參加盛會，不但成了民眾喜愛的散步地點，更有許多攝影愛好者前來取景 拍照，為生態、文化、運動、休閒、療癒的綜合體之都市空間。



109年
國家防災日
National Disaster Preparedness Day

全民健走
Life with you

9/20
星期日 國慶日

地點：新營區南瀾綠都心

社區防災與您同行

宗旨
為提升全民防災意識，結合民間力量，持續進行各項防災教育宣傳，配合109年國家防災日辦理全民健走活動，期望透過全民健走參與方式及參與各項防災(防)教育、登革熱防治、抗震保命三步驟(趴下、掩護、穩住)等，達到全民防災一起動起來的目的。

健走路線
由新營區南瀾綠都心出發，沿黃術園、長勝營區及鐵道地景公園(約5.5km)。

參加對象
凡對健走有興趣之人士，均可報名參加。另應小以下學童，須由父母陪同。參加人數限定2,000人。歡迎帶著毛小孩一起健走(特別贈送一份精美禮物)。

報名時間
報名時間8月14日(五)中午12時至8月31日(一)午夜12時止，恕不接受團體報名。如報名額滿，報名系統將自動關閉，屆時截止報名。

報名方式
1. 參加國家防災日全民健走人員，請在伊貝特網站公佈(請無法報名參加者，當天現場開放報名，只贈送彩色背心及活動T恤)。
2. 報名網址：伊貝特報名網址 <http://bao-ming.com/taiwan/21safo>
3. 完成報名手續後，不得以任何理由要求更換參加對象及1組尺寸。
4. 活動報名諮詢專線：06-2933892-58203

報到方式
1. 健走活動過程現場只做緊急醫療救護，參加人員應遵守規劃路線行走，途中若發生任何意外事件，應自行負責，一切責任與主辦機關無關。
2. 因天氣等不可抗力因素，致全民健走活動無法如期舉行，必須延期或取消時，主辦機關將在活動前一天下午5時前於伊貝特網站及臺南市政府4-144室公告。
3. 主辦機關有權將本次活動之攝影、相片於世界各地播放、展出或登載於主辦機關網站及刊物上，參加者必須同意將獲用於相關之宣傳活動上。
4. 請自備使用水、雨傘、防曬用品及個人藥品。

主辦單位：行政院災害防救辦公室
主辦機關：臺南市政府社會局(兼轄機關：倉庫公司)
協辦單位：新營區公所、成大防災研究中心

伊貝特報名網址 (網頁)

109 年國家防災健走活動

三、城鄉社區意識之凝聚

中山路、延平路、復興路附近圓環的商圈，是新營區熱鬧的商業地段之一。鄰近的第二市場和康樂街，更是以前新營相當熱鬧的地段。長勝營區市地重劃工程結合天鵝湖、南瀛綠都心、社區綠色環境及文化藝術展覽和鄉土藝文活動，讓新營區成為乾淨舒適、文化慢活的優雅小城，透過社區里長的帶動及動態活動的舉辦，更有效凝結社區共識，共同維護社區資源。

四、整體環境品質之貢獻

為完整保留區內既有生態及綠色隧道，本案採低衝擊低開發方式規劃，減少環境擾動，並創造公園特色，與周邊既有環境資源串聯為生態廊道，滿足市民活動休憩需求。重劃工程完成後，形塑地方優質環境，提升土地利用價值，增加新營區公園休憩空間，並期望成為新營區打卡新地標，串連周邊鐵道文化景觀資源，新營區未來發展前景將指日可待！

長勝重劃工程除了保留既有的自然生態環境，增加生物棲地面積，公園設計更拉近了人與自然生態的距離，為台南市注入了新的活力與生命力。此外，更促進居民身心健康、成就長壽社區、家人溝通之延伸空間、學生的生態教室、社區互動之大客廳。任何一個季節來到這裡，都可以細細地感受公園在春、夏、秋、冬濃淡適宜的自然樸實妝容，讓都市生活壓力之下的乾涸心靈，得以洗滌、滋潤、昇華。



2020 親新好時節	
12/12(六)	
時間	主題
10:00-10:40	音樂暖場/活力開場
10:40-11:00	親新演唱
11:00-11:30	YOYO星樂會-柳丁哥哥、天竺鼠姐姐
11:30-12:00	童歌遊戲
12:00-13:30	音樂饗宴
13:30-14:00	童歌遊戲
14:00-14:30	開幕式
14:30-15:00	盤果舞蹈劇場
15:00-16:00	小號手的精彩演奏
16:00-17:00	氣球魔法師
12/13(日)	
時間	主題
10:00-10:40	音樂暖場/活力開場
10:40-11:00	童歌遊戲
11:00-11:30	YOYO星樂會-香蕉哥哥、荔枝姐姐
11:30-12:00	盤果舞蹈劇場
12:00-13:30	音樂饗宴
13:30-14:00	童歌遊戲
14:00-15:00	氣球人派對
15:00-16:00	樂園好聲音
16:00-16:30	魔幻森林兒童寫生比賽頒獎
16:30-17:00	童歌遊戲

※參與活動，請全程佩戴口罩

如有異動，依現場狀況彈性調整

主辦單位：台南市政府觀光旅遊局

長勝重劃工程開放後，塑造了地方優質環境，增加新營區公園休憩空間，串連周邊鐵道文化景觀資源，已成為新營區打卡新地標！

環境整體蛻變重生，成為新營地區新熱門打卡景點



照片經原作者同意使用



全球在新型冠狀病毒肺炎威脅下，台灣免於疫情威脅，雖無法出國遊覽，「長勝園區」提供了台灣人重要的戶外休閒景點之一，不但網路廣泛宣傳，更成為台灣綠色生態新景點，讓國人更願意出門踏青，和大自然親近，無形中更增加了免疫力！



109 年台南市親新好時節活動

緬懷歷史榕樹綠色隧道完整保留基地內,不同於一般休憩綠地空間以短暫性旅遊時間接觸自然環境，將以深度生態解說榕樹綠色隧道；遊客並可與自然環境、歷史產生對話，深度旅遊。



小綠芽造型植栽解說牌

在地文化傳承與轉化：保留與活化基地內自然、人文資源，以生態、鄉土教育為導向，規劃豐富有趣的節點空間與路徑，活潑有趣的導覽解說，讓民眾深入體驗生態旅遊樂趣。



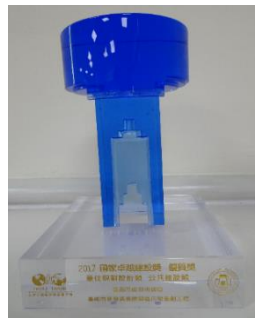
長勝公園生態導覽

陸、擴散性及永續性

一、擴散性

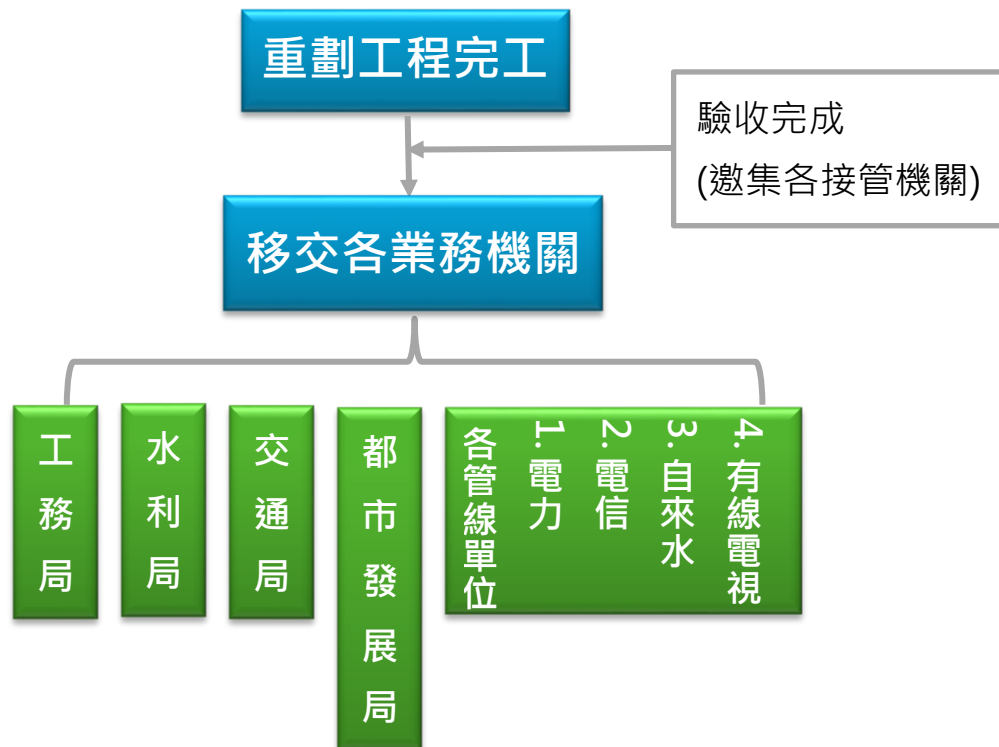
完整保留區內既有生態及綠色隧道，採低衝擊低開發方式規劃，減少環境擾動，並創造公園特色，與周邊既有環境資源串聯為生態廊道，滿足市民活動休憩需求，此種規劃方式亦獲得「2017 國家卓越建設-最佳規劃設計類-公共建設類-優質獎」、本府「2019 公共工程優質獎」、「2020 建築園冶獎」、「2020 國家卓越建設獎-環境文化類-金質獎」、「2020 公共工程金質獎-佳作」、「2021 全球卓越建設獎-環境類-銀獎」肯定。

重劃工程完成後，深受民眾好評，社區亦自發性的維護環境，可見市政建設推動的努力與用心已受到民眾的肯定與支持！



二、永續性

本市重劃工程完工後，邀集相關接管機關及各管線單位會驗，驗收核可後辦理移交接管會議，除保固期限內的工程及設備由原施工廠商負責，其餘由各業務單位維護管理。工程保固 3 年期滿後，由各業務機關編列市預算進行維護管理，以達土地有效開發利用，並帶動社區發展，促進地方繁榮。



重劃區內的長勝公園由護樹團體(N.G.O.)自發性且免費的持續守護與維護管理，並持續監控長勝公園動物及植栽等生態環境變化，若發現狀況即時向市政府通知，市政府與民眾共同守護長勝公園，達到生態永續管理目標 (<https://www.facebook.com/green.hsinying/>)

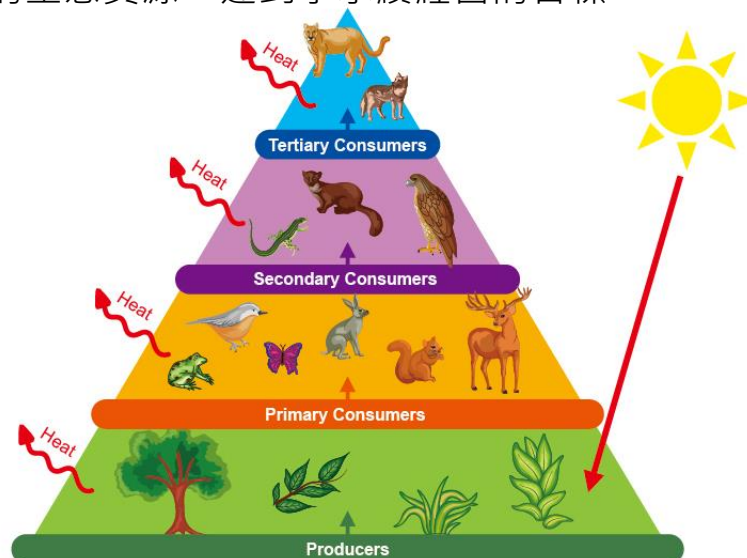


在市府資源有限的情況下，本案社區環保志工於啟用後隔天已自動自發進行環境維護工作，顯然三年的努力已得到地方認同感與榮譽感，達到永續經營目標。

由社區自發性所發起的環保志工，每 2 周進行環境清潔，除了增進民眾對社區的認同感，每次清掃的過程中，讓民眾增加更多的互動與對環境的認同感，目前已進行了 23 次 環保志工的清潔活動，配合其他局處活動的舉辦，讓國人更願意出門踏青，和大自然親近，更拉近了人與自然生態的距離，促進國民身心健康！

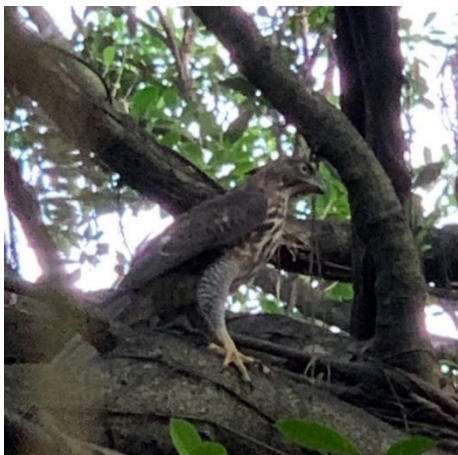


在生態公園環境中，並不需要太多的人力維護，落葉堆肥區、枯木堆置區等等...更創造了昆蟲的多孔隙生態環境，在生態金字塔的底層，提供了更豐富的生態資源，達到了永續經營的目標。



柒、結論

經過友善環境的概念規劃及施工，明顯降低對環境的衝擊，維持生物棲地完整性及多樣性，園區隨時可見動物如原生赤腹松鼠、黑冠麻鷺、鳳頭蒼鷹、台灣眼鏡蛇...等，皆已恢復原有生態樣貌，透過友善環境的營造，讓人類與動物和平共存，共享自然資源。



第二級珍貴稀有保育鳥類-鳳頭蒼鷹



大白鷺



公園內的動物 自由穿梭在高架步道 與人類和諧共存(松鼠、黑冠麻鷺)

「長勝市地重劃工程」打破「土地重劃工程」以往舊思維，並非全部拆除重建，本案採尊重及保留原有生態綠色資源及舊有營區文化景觀，形成特色遊憩區。目前原有動、植物生態已恢復，可見「重劃工程」與「生態保育」可同時成立，實為難得之創舉。

本案採低衝擊低開發方式(LID, Low Impact Development)，完整保留區內既有生態及綠色隧道，減少環境擾動，與周邊既有環境資源串聯為生態廊道，開闢滯洪池與透水性步道，滿足市民活動休憩需求。

在舊營區賦予新生的工程完成後，普遍獲得民眾好評，社區亦自發性的維護環境，是市政建設推動的努力，對於綠色環境永續的用心已受到民眾的肯定與支持！



長勝公園戶外活動